

СТРОЙ info

№12 декабрь'15

Специальное издание
для пользователей
«Техэксперт»

Актуальная тема

Новости отрасли

Смотри в системе

Календарь
мероприятий

» 2

» 3

» 10

» 17

Уважаемые читатели!

Перед вами очередной номер газеты «Строй-info», в котором мы предлагаем вашему вниманию полезную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями и мероприятиями в области строительства, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системах «Стройэксперт», «Строй-технолог», «Типовая проектная документация»



Все вопросы по работе с системой «Техэксперт» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Консорциум «Кодекс» поздравляет
вас с наступающим

Новым годом и Рождеством!

Пусть 2016 год откроет новые перспективы,
порадует незабываемыми событиями,
исполнит все планы и начинания.

Пусть успех, надежность друзей
и поддержка единомышленников
всегда сопутствуют вашей работе.

От всей души желаем вам исполнения
самых заветных желаний, счастья, здоровья,
благополучия, мира и процветания!



КОНСОРЦИУМ
КОДЕКС



В НОПРИЗ РЕШИЛИ ЗАВЕРШИТЬ РЕФОРМУ НАЦИОНАЛЬНОЙ СИСТЕМЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

Незавершенность реформы нормативно-правовой и нормативно-технической базы проектирования затрудняет внедрение современных методов и технологий проектирования, заявил президент НОПРИЗ Михаил Посохин на прошедшей в минувшую пятницу межрегиональной конференции «Совершенствование национальной системы технического регулирования», организованной координатором НОПРИЗ по Москве Виктором Новосёловым. Отчёт о мероприятии размещён на сайте национального объединения.

Как отметил на конференции Михаил Посохин, полноценная, работоспособная система технического регулирования в строительстве складывается из трех компонентов - нормативной базы строительной отрасли, системы надзора и контроля исполнения строительного законодательства и системы оценки и подтверждения соответствия объектов и субъектов технического регулирования требованиям строительного законодательства и вытекающих из него стандартов.

По мнению Михаила Посохина, в сложившейся сегодня системе техрегулирования имеет место чрезмерное государственное регулирование, проявляющееся в излишней детализации норм, требований и стандартов, что подчас является тормозом для внедрения инноваций в отрасль. НОПРИЗ прилагает организационные и финансовые усилия в направлении совершенствования нормативной базы строительства.

Например, разработаны и представлены в Минстрой России проекты по внесению изменений в нормативные акты, направленные на возрождение типового проектирования, а в 2016 году начнётся работа над нормативной базой для использования в проектной деятельности технологий информационного моделирования (BIM-технологий).

Важным компонентом системы технического регулирования является система надзора и контроля, которая в России распределена между различными органами и организациями. Проверкой проектной документации занимаются экспертные организации, причем рабочая документация экспертизе не подлежит. А строительный контроль и надзор находятся вне экспертного внимания. В мировой практике проверяется, как правило, рабочая документация перед выдачей разрешения на строительство с последующей инспекцией выполняемых работ. Аттестованный инспектор участвует также в подтверждении пригодности объекта к эксплуатации как после ввода, так и на дальнейших этапах жизненного цикла. Для некоторых видов объектов практикуется персональная ответственность архитектора или инженера за подготовку проектной документации и за своевременный ввод в эксплуатацию. В НОПРИЗ рассматриваются варианты повышения роли проектировщика при возведении объектов капитального строительства.

Система оценки соответствия, а также связанные с ней механизмы и инструменты аккредитации, лицензирования и сертификации, имеют двоякую цель. С одной стороны, оценка соответствия должна обеспечивать безопасность и качество объектов оценки; с другой стороны, она не должна воздвигать излишние барьеры на строительном рынке.

По мнению президента НОПРИЗ, первоочередными шагами по реформированию отечественной системы технического регулирования является отказ государства от исторически

сложившейся монополии на техническое регулирование рынков и переход к системе саморегулирования. Национальное объединение проектировщиков и изыскателей считает своей важной исторической миссией как профессионального сообщества - необходимость концентрации ресурсов и усилий на завершении реформы отечественной системы технического регулирования, включая не только нормативную базу, но и подсистемы надзора, контроля и оценки соответствия.

О работе Комитета по нормативному и техническому регулированию НОПРИЗ в части совершенствования системы технического регулирования как основного элемента безопасности в области строительства участникам конференции рассказала заместитель координатора нацобъединения по городу Москве Марина Слепак, отметив необходимость критического анализа советских СНиПов и ГОСТов, не всегда соответствующих настоящим реалиям, что тоже говорит о несовершенстве современной нормативной базы.

С докладом о нормативном обеспечении проектирования сооружений очистки воды выступил член Совета НОПРИЗ, председатель Комитета по инженерной инфраструктуре Евгений Пупырев. Он подробно осветил этапы современного проектирования и обозначил условия разработки качественных проектов.

Докладывая присутствующим о состоянии технического регулирования в строительстве, первый заместитель председателя Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства и ЖКХ Лариса Баринаева отметила, что координатором работы над изменениями в отраслевой системе техрегулирования должно стать Национальное объединение изыскателей и проектировщиков.

С докладом о системе технического регулирования в нефтегазовом комплексе выступил директор СРО НП «Инженер-Изыскатель» Алексей Петров. Об особенностях техрегулирования в строительстве рассказал ученый секретарь НИИЖБ им.А.А.Гвоздиков, к.т.н Юрий Волков. В ходе конференции также были озвучены вопросы совершенствования нормативно-технической базы в области проектирования автомобильных дорог, проектирования и строительства сетей газораспределения и газопотребления, роль саморегулируемых организаций в развитии нормативно-технической базы инженерных изысканий, проектирования и строительства на примере атомной отрасли. Заседание завершилось формированием основных направлений работы НОПРИЗ по совершенствованию национальной системы технического регулирования.

Исходник: www.sroportal.ru



Современные технологии применяют при строительстве дорог, мостов и тоннелей



В дорожных работах стали активно применять новые материалы. Инновации в дорожно-транспортной отрасли можно рассматривать применительно как к материалам и конструкциям, так и к технологии строительства и контролю качества на объектах.

Гендиректор компании «Институт «Стройпроект» Алексей Журбин сказал: «Инновационными являются и монолитные железобетонные конструкции парапетных ограждений, бордюров, бетонируемые на месте, щелевые прикромочные лотки. К инновационным технологиям можно отнести применение геосинтетических материалов, армированного грунта, несвайные технологии усиления грунтов основания. Если говорить об асфальтобетонах, то следует упомянуть применение литого асфальтобетона, а также новую методику оценки истираемости асфальтобетонов от воздействия шипованной резины».

Много инновационных технологий внедрено в мостостроение, такие как: балки с монолитной плитой проезжей части, «интегральные мосты», плавающие опоры и так далее. Сейчас власти России заинтересованы во введении инноваций в строительство дорог. Правда, результаты пока незначительные и внедрить инновации стало гораздо сложнее. Но уже в данное время срочно разрабатываются дополнения к правилам, которые предусматривают использование композитных материалов.

Однако есть также много других перспективных технологий, а регламента их внедрения пока нет. Член Совета директоров Объединения исследовательских центров подземного пространства мегаполисов от Европы Сергей Алпатов рассказал о том, что надо уделить внимание технологиям тоннелестроения. Ведь решить транспортные проблемы

городов нереально без освоения подземного пространства.

Строительство автомагистралей должно быть согласовано с планами развития подземной инфраструктуры: автомобильными и железнодорожными тоннелями, многофункциональными транспортно-пересадочными комплексами, метрополитенами, подземными паркингами и пешеходными переходами.

Алпатов подчеркнул, что для строительства подземной инфраструктуры открытым способом сейчас применяют новые технологии закрепления грунта, например «стена в грунте» и струйная цементация Jet Grouting.

Так, если метрополитен мелкого заложения в городе Петербурге раньше не строился из-за сложных инженерно-геологических и гидрогеологических условий, то сейчас имеются технологии, которые решают эту задачу. Новое оборудование позволяет строить тоннели практически в любых грунтах.

Использование тоннелепроходческих комплексов с активным пригрузом забоя и железобетонной обделкой позволяют уменьшить сроки строительства тоннелей и наклонных ходов.

Они гарантируют качество и безопасность объектов, а также практически нулевые осадки уровня земли. Большую важность это имеет при строительстве подземных объектов в исторической части мегаполиса.

Источник: www.autobizon.ru

Главгосэкспертиза станет оператором реестра типовых проектов

Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы», подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, предложено назначить оператором реестра типовой проектной документации, создаваемого ведомством. Такое решение было принято на совещании под председательством главы Минстроя России Михаила Меня.

Определение организации, осуществляющей функции по формированию и хранению проектной документации

и информации о ней, предусмотрено «дорожной картой» по формированию системы типового проектирования в сфере строительства.

Как пояснил замглавы Минстроя России Юрий Рейльян, на сегодняшний день в реестре типовой проектной документации содержится около 170 объектов, а к концу года их число может превысить 300. Для администрирования всего этого объема информации необходимо определить оператора, который будет заниматься ведением самого реестра, ведением паспортов проектов, осуществлять передачу про-

ектов, контролировать их соответствие меняющейся нормативно-технической документации и исключать устаревшие проекты из реестра.

«Поддерживаю предложение возложить эти функции на Главгосэкспертизу, через которую на сегодняшний день в обязательном порядке проходят все типовые проекты, включаемые в реестр», - сказал Михаил Мен. Он также поручил специалистам Минстроя России совместно с Главгосэкспертизой России проработать юридическую сторону вопроса и подготовить пакет соответствующих изменений в действующее



законодательство и нормативно-правовую базу.

В свою очередь, представитель Фонда РЖС сообщил, что оператору реестра типовых проектов Минстроя России фонд готов передать свою библиотеку типовой проектной документации, в которую входит 55 малоэтажных жилых домов, в том числе 17 - индивидуальных, 18 - домов блокированной застройки и 20 - многоквартирных малоэтажных домов. Он пояснил, что в настоящее время библиотекой могут пользоваться застройщики участков Фонда РЖС, ЖСК и участники программы «Жилье для российской семьи», однако фонд рассчитывает «открыть» библиотечку для более широкого круга лиц.

Справочно:

Минстрой России продолжает работу по реализации Плана формирования системы типового проектирования в сфере строительства, утвержденного ведомственным приказом от 13 марта 2015 года №170/пр.

Для отбора проектной документации в библиотеку типовых проектов Минстроем России с участием профильных федеральных органов исполнительной власти и экспертного сообщества создан Нормативно-технический совет. Кроме того, министерство совместно с профессиональным сообществом продолжает работу по созданию норматив-

но-правовой базы для формирования реестра и для последующего применения типовой проектной документации.

Создание реестра проектов повторного применения для строительства социально значимых объектов позволит существенно сократить сроки строительства и снизить стоимость проектов: затраты на проектирование и экспертизу станут минимальными и будут касаться лишь привязки конкретного объекта к местности. Также сократятся сроки прохождения государственной экспертизы проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства.

Источник: www.minstroyrf.ru

Глава Росавтодора ознакомился с опытом южнокорейских дорожников на примере моста Инчхон и самого длинного в мире автомобильного туннеля



В рамках программы рабочего визита в Южную Корею руководитель Федерального дорожного агентства Роман Старовойт посетил наиболее выдающиеся объекты дорожного строительства этой страны. Глава Росавтодора ознакомился с опытом возведения уникального 18-километрового моста на остров Инчхон, а также самого длинного в мире автомобильного туннеля «Sapaesan».

В частности, в ходе осмотра искусственного сооружения, получившего название «Гранд Мост», Роман Старовойт отметил рекордные сроки его строительства. Благодаря особому

«трэк-методу» объект был запущен в эксплуатацию спустя всего 19 месяцев после начала производства работ. Ультрасовременные технологии и инновационные решения позволили мосту попасть в «ТОП-10 Лучших Архитектурных Чудес Света» по версии британских СМИ. Также объект занимает 4-е место в мире по общей протяженности - 18,38 км (расстояние между башнями достигает 800 м). Мост с 6-полосным движением соединяет между собой остров Инчхон и Международный деловой район Сонгдо.

Кроме того, руководитель Росавтодора совместно с вице-президентом

«Азиатского банка развития» Венсантом Жангом совершили поездку по автомобильному туннелю Sapaesan, который не имеет аналогов в мире по своей ширине (18,8 м) и протяженности (4 км). Объект был построен в период с 2001 по 2007 год с учетом временной приостановки работ сроком на 2 года по причине обеспокоенности представителей экологических и религиозных организаций угрозой разрушения окружающей среды.

По словам Венсанта Жанга, данный туннель является успешным примером реализации крупного инфраструктурного проекта с привлечением частных инвестиций, а также мирного разрешения споров между строителями и гражданскими активистами.

Как отметил Роман Старовойт, уникальный опыт южнокорейских специалистов, в том числе в части мостостроения, может быть использован на дорожных объектах в Российской Федерации, включая строящийся транспортный переход через Керченский пролив, а также запланированный к реализации проект мостового перехода через реку Лену в районе Якутска.

Источник: www.rosavtodor.ru

Минстрой и Минэкономразвития России разъяснили нормы законодательства о специализированных органах СРО

В связи с многочисленными обращениями от саморегулируемых организаций Аппарат Ассоциации «Национальное объединение строителей» обратился в Минстрой и Минэкономразвития России с просьбой разъяснить нормы действующего законодательства Российской Федерации, касающиеся вопросов формирования и полномочий специализированных органов СРО.

Минстрой и Минэкономразвития России сообщают, что в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон) некоммерческой организацией для осуществления деятельности в качестве СРО должны быть сформированы специализированные органы, созданные в обязательном порядке постоянно действующим коллегиальным органом управления.

К таким специализированным органам в соответствии с частью 1 статьи 19 Закона относятся:

- орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами СРО требова-

ний стандартов и правил СРО;

- орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия.

Исходя из вышеуказанных норм, саморегулируемые организации обязаны создать два специализированных органа. Формирование единого специализированного органа, осуществляющего контроль за членами СРО и осуществляющего рассмотрение дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия, недопустимо.

В соответствии с пунктом 6 части 7 статьи 17 Закона к компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления СРО относится принятие решения о вступлении в члены СРО или об исключении из членов.

Согласно пункту 7 статьи 55_10 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК) принятие решения об исключении из членов СРО является исключительной компетенцией общего собрания СРО. А в случае,

указанном в части 7 статьи 55_8 ГрК, при отсутствии у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение об исключении из членов СРО вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления СРО.

Таким образом, прием в члены СРО осуществляется только по решению постоянно действующего коллегиального органа, а исключение из членов СРО осуществляется по решению общего собрания или постоянно действующего коллегиального органа в случае, указанном в части 7 статьи 55_8 ГрК.

Передача полномочий по приему в члены СРО и исключению из членов специализированным органам СРО противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

Источник: www.nostroy.ru

Росатом разработает новые стандарты строительства в атомной отрасли



3 ноября 2015 года между Госкорпорацией «Росатом» и саморегулируемыми организациями атомной отрасли (СРО) было подписано соглашение, определяющее перечень совместных стандартов атомной отрасли, которые будут разработаны до 2017 года.

Соглашение подписали генеральный директор Росатома Сергей Кириенко и президент СРО атомной отрасли Вик-

тор Опекунов.

Согласно документу в ближайшие два года на площадке СРО атомной отрасли и Центра технических компетенций атомной отрасли (ЦТКАО) будет дополнительно разработан 31 стандарт в области строительства, проектирования и инженерных изысканий в атомной отрасли на условиях совместного финансирования Росатома и СРО.

Работа по стандартизации ведется в рамках заключенного в 2012 году соглашения по разработке, взаимному признанию и контролю исполнения совместных нормативно-технических документов Госкорпорации «Росатом» и СРО атомной отрасли. На сегодняшний день в ходе реализации этой программы уже разработаны и введены в действие 82 стандарта строительного комплекса атомной отрасли. В 2015 году СРО атомной отрасли передаст в Росатом еще 22 документа.

Как отметил В.Опекунов, разработка стандартов - это основа будущего применения новых технологий и материалов в атомном строительстве. Для практической реализации этой функции СРО атомной отрасли сформировали и организовали работу профессионального экспертного сообщества, включающего лучших ученых, инженеров и профильных специалистов отрасли.

Источник: www.rosatom.ru



На финансирование ФЦП «Жилище» на 2016-2020 годы запланировано 604,42 млрд. рублей

На финансирование ФЦП «Жилище» на 2016-2020 годы запланировано 604,42 млрд. рублей. В 2015 году на программу было выделено 87,4 млрд. рублей. Об этом сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень после проведения Всероссийского семинара «Итоги реализации ФЦП «Жилище» на 2011-2015 годы. Перспективы реализации ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы».

В рамках реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы планируется обеспечить жильем порядка 235 тыс. семей, в том числе предоставить социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья 157,4 тыс. молодых семей и выполнить государственные обязательства по обеспечению жильем 54 тыс. семей категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

На семинаре также были подведены предварительные итоги реализации

ФЦП «Жилище» в 2015 году.

В рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством», предусмотрена выдача гражданам 5,4 тыс. сертификатов на сумму 10,1 млрд. рублей. По состоянию на 1 октября 2015 года выдано 4,7 тыс. ГЖС на сумму 8,8 млрд. рублей, что составляет 87% от выделенных бюджетных средств.

При этом директор Департамента финансов Министра России Владимир Мешков отметил недостаточную результативность работы регионов по оформлению и выдаче сертификатов гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Высокую востребованность со стороны граждан и субъектов Российской Федерации продемонстрировала подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей». В реализации подпрограммы в 2015 году участвуют 74

субъекта Российской Федерации, отобранных по результатам конкурсного отбора, объем ее финансирования за счет средств федерального бюджета составил 4 млрд. рублей. Данные средства были распределены между субъектами в полном объеме. В январе-августе 2015 года молодым семьям было выдано 13,7 тыс. свидетельств на общую сумму 10,31 млрд. руб.

Однако по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» у субъектов Российской Федерации остались не использованные остатки средств федерального бюджета. «Считаю, что такая ситуация недопустима. Остатки средств должны быть освоены в кратчайшие сроки. В противном случае к субъектам Российской Федерации будут применяться штрафные санкции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 года №999», - заявил глава ведомства Михаил Мень.

Источник: www.minstroyrf.ru

Мнение экспертов: Пришло время нанострооек



В медиацентре «Российской газеты» при участии Фонда инфраструктурных и образовательных программ (ФИОП) РОСНАНО прошёл круглый стол на тему «Использование наноматериалов в домостроении».

Гостями круглого стола стали заместитель руководителя по развитию ГК «Мортон» Елена Пантелеева, гендиректор компании «Акрилан» Олег Кузин, гендиректор компании «Гален» Валерий Гуринович, гендиректор компании «Стройлаб» Полад Салих-Заде и глава Департамента архитектуры и строи-

тельства Томской области Дмитрий Асонов, который общался с коллегами по видеомосту.

Участники круглого стола обсудили, как частные компании и государство должны способствовать внедрению инновационных технологий в строительстве, в том числе в вопросах финансирования, требований к уровню комфорта жилья и к окружающей среде, пишет «Российская газета».

По словам Елены Пантелеевой, сегодня сразу несколько российских компаний занимаются созданием так

называемого «наноцемента». «До сих пор наноцемент применялся в военном строительстве - там, где нужна прочность материала 800-1000 кг/см. В жилищном строительстве такой бетон пока не использовался, но мы прорабатываем варианты именно для гражданского применения», - отметила эксперт, пообещав, что в ходе этой работы будут созданы экологически чистые бетонные панели, соответствующие новым, более высоким стандартам.

Об экологически чистых материалах говорил и Олег Кузин - гендиректор компании «Акрилан», которая производит водные дисперсии полимеров. Этот продукт используется в качестве основы для водных лакокрасочных материалов, экологически чистых и безопасных. «Мы взаимодействуем с ДСК «Град», совместным предприятием РОСНАНО и компании «Мортон», по применению нового вида наноструктурированных суперпластификаторов бетона», - рассказал Олег Кузин. - В чем плюсы применения таких нанопроductов в составе бетона? Главный плюс - они экологически чище старых пластификаторов. Кроме того, эти продукты повышают прочностные параметры самой



панели, увеличивая её долговечность».

Гендиректор компании «Стройлаб» Полад Салих-Заде отметил, что нанотехнологии должны внедряться на всех этапах строительства, и все эти новации в конечном итоге должны помогать экономить. «У нас имеются наработки, которые широко применяются в Тольятти и Ульяновске. Это малоцементные бетоны, которые дают экономию за счет замены цемента в основе на другие компоненты, - сообщил эксперт. - Су-

ществуют наработки, связанные с высокопрочными бетонами. Таким образом, снижаются расходы».

Дмитрий Ассонов, глава департамента архитектуры и строительства правительства Томской области, рассказал о проекте ремонта типовых пятиэтажек с использованием энергоэффективных технологий - инновационных систем утепления, стеклопакетов с низкоэмиссионным стеклом, светодиодных систем освещения. Как уточнил чинов-

ник, реализуя данный проект, местные власти стремятся в максимальной степени использовать продукцию местных малых инновационных предприятий. Он также выразил надежду на появление региональных площадок по экспериментальному проектированию и строительству, которые бы позволили создавать материалы, подходящие для разных климатических условий нашей большой страны.

Источник: www.sroportal.ru

Елена Сиэрра возглавила Наблюдательный совет ФАУ «ФЦЦС»



Новым председателем наблюдательного совета ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» избрана заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Елена Сиэрра. Голосование состоялось на заседании наблюдательного совета ФАУ «ФЦЦС». Смена председателя связана с прошедшим в сентябре этого года в Минстрое России перераспределением обязанностей, в результате которого замминистра получила в ведение финансово-экономический блок министерства.

«Сегодня перед ФАУ «ФЦЦС» стоит ряд очень важных, сложных, но решаемых задач. Ведомство играет основную роль во введении нового принципа ценообразования при строительстве объектов с привлечением бюджетных средств. Кроме того, реформирование коснется и работы самого ФАУ «ФЦЦС». Наша цель - эффективность и прозрачность деятельности федерального автономного учреждения для формиро-

вания улучшенной системы управления стоимостью строительства, повышения контроля в сфере ценообразования, экономии бюджетных средств» - прокомментировала замглавы Минстроя России Елена Сиэрра.

На заседании обсудили обновленное, детализированное Государственное задание на выполнение услуг (работ) ФАУ «ФЦЦС» на 2015 год и на плановый период 2016-2017 годов. В соответствии с госзаданием ФАУ «ФЦЦС» разработает прогнозные индексы изменения стоимости работ, осуществляемых в градостроительной и инвестиционно-строительной сфере. В том числе ведомство проведет экспертизу проектов сметных нормативов в градостроительной сфере и информационно-аналитическую и разъяснительную работу по вопросам сметного нормирования и ценообразования в градостроительной сфере. Федеральный центр также должен будет организовать информационную систему данных, включающую в себя федеральный реестр сметных нормативов и информацию о стоимости основных

строительных ресурсов.

В федеральном автономном учреждении «ФЦЦС» продолжается работа по формированию филиальной сети по округам аналогично структуре Главгосэкспертизы России. В связи с этим принято решение о ликвидации филиалов в Нижнем Новгороде, Екатеринбурге, Томске и Ижевске.

Также на заседании был утвержден новый состав Наблюдательного совета: Елена Сиэрра, Владимир Мешков, Андрей Вершинин, Екатерина Лукашевич, Эльвира Махиева, Евгений Адашев, Светлана Табакова, Лариса Подгорная, Юрий Чернявский.

Справочно:

Государственное задание обеспечит эффективное выполнение задач и прозрачный контроль за актуализацией и достоверностью сметных нормативов (индексов изменения стоимости строительства-монтажных работ). По оценкам Минстроя России, подобную оценку и регулярный мониторинг должны будут проходить более 300 тысяч сметных нормативов. Сегодня в отсутствии государственного задания у ФАУ «ФЦЦС» в регулярном мониторинге и постоянном использовании находится лишь 400 сметных нормативов, что недостаточно для формирования максимально достоверной цены проекта. Использование государственного задания позволит значительно детализировать и актуализировать все сметные нормативы и в конечном итоге создаст условия для поэтапного перехода от устаревшего базисно-индексного метода к более современному и максимально объективному методу.

Источник: www.minstroyrf.ru



«Ведомости»: Минстрой предлагает ужесточить финансовые требования к строителям жилья



весь средний класс строителей, говорит сотрудник одной из компаний. «Вы не найдете компанию с такими деньгами в свободном доступе», - разводит руками другой собеседник. Сомнительным игрокам сектора жилищного строительства придется уйти с рынка, говорит представитель секретариата первого вице-премьера Игоря Шувалова. Член совета директоров ГК «Пионер» Олег Сорока полагает, что идея Минстроя сработает на масштабных проектах жилищного строительства, а привлечь средства дольщиков в небольшие точечные проекты станет невозможно.

Цели благие - повышение прозрачности и стабильности рынка, защита прав дольщиков, не спорит президент ФСК Владимир Воронин, но призывает внедрять задуманное «очень аккуратно и плавно, чтобы не схлопнуть рынок, как это было в 2005 году, когда введение закона о долевом строительстве подняло цены на квартиры в 2 раза и убило 70% мелких застройщиков». Управляющий директор группы ЛСР в Москве Иван Романов напоминает ситуацию, сложившуюся с 1 октября 2015 года, когда ужесточились требования к страховщикам ответственности застройщиков: их осталось всего 19. Возможно будет небольшой всплеск цен на жилье, но это будет скорее эмоциональной реакцией - пройдет немного времени и рынок стабилизируется, уверен федеральный чиновник. Зато строительная отрасль оздоровится.

Цель Минстроя проста - лишить неплатежеспособных застройщиков возможности привлекать деньги дольщиков под новые жилищные проекты, объясняет аналитик БКС Марат Ибрагимов. В итоге на рынке останутся только крупные и финансово состоятельные застройщики - «это улучшит финансовое состояние отрасли, снизит риски для покупателей, кредиторов», согласен он.

Источник: www.minstroyrf.ru

«Ведомостям» удалось ознакомиться с текстом поправок в закон о долевом строительстве, разработанных Минстроем. Если они вступят в силу (министр строительства и ЖКХ Михаил Мень обещал стараться, чтобы это случилось уже с 1 января 2016 года), требования к застройщикам могут стать значительно строже, чем сейчас. По словам представителя секретариата Игоря Шувалова, первого вице-премьера, законопроект внесен в правительство и проходит согласования.

Авторы поправок предлагают установить минимальный порог для собственного капитала застройщика не менее 5% от средней стоимости возводимого им жилья (произведение его общей площади на среднюю цену квадратного метра). Если размер капитала не дотягивает до этой планки, то нужно, чтобы сумма собственных капиталов застройщика и юридических лиц, заключивших с ним договор поручительства, составляла хотя бы 1 млрд руб. Такие требования позволят сразу отсеять финансово неустойчивые компании, объясняет представитель Минстроя.

Повысить требования к финансовой устойчивости застройщиков предлагали и московские, и подмосковные власти. В области работает более 500 строительных компаний и многие «со-

бирают деньги с дольщиков, не имея ни гроша за душой», рассказывает губернатор Московской области Андрей Воробьев. Чтобы уменьшить их число, областные власти предложили ввести требования к размеру собственных средств застройщиков - от 100 млн до 1 млрд руб., а Москва - от 500 млн руб. «Эти деньги должны лежать или на депозите, или в ценных бумагах», - объясняет суть идеи Воробьев. - Если нет этих денег значит, ты не можешь строить жилье и продавать его». Устойчивых строительных компаний на рынке Подмоскovie 50-60, считает зампред областного правительства Герман Елянюшкин.

Заодно Минстрой предлагает сделать застройщиков более прозрачными: обязать их раскрывать на сайтах информацию о бенефициарах, публиковать копии аудиторских заключений, разрешений и проектную документацию. «Долевое строительство в России не должно ассоциироваться с обманутыми дольщиками», - объясняет представитель Минстроя.

Опрошенные «Ведомостями» застройщики опасаются, что поправки ударят по рынку, тем более в кризис: спрос низкий, цены на жилье упали, банковские кредиты дорогие, а предложения Минстроя грозят смести с рынка

Ростехнадзор разъясняет порядок определения соответствия условиям членства в СРО

В рамках работы с единым реестром членов СРО в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» поступают документы от саморегулируемых организаций. Согласно документам некоторых саморегулируемых организаций индивидуальный предприниматель и (или) юридическое лицо продолжают членство в СРО при прекращении действия свидетельств о допуске хотя бы к одному виду работ. В связи с этим Национальное объединение строителей обратилось в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору с просьбой разъяснить, соответствуют ли такие организации условиям членства в СРО.

В своем письме Ростехнадзор сообщает, что отсутствие у члена СРО свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ однозначно свидетельствует о несоответствии такого юридического лица или индивидуального предпринимателя условиям членства в СРО, и СРО должна исключить его из своего состава.

Ростехнадзор разъясняет, что в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 55_4 Градостроительного кодекса Российской Федерации для осуществления деятельности СРО обязана объединять в составе своих членов не менее ста индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц. Ростехнадзор

обращает внимание, что под данным количеством подразумеваются только индивидуальные предприниматели и юридические лица, имеющие свидетельство о допуске хотя бы к одному виду работ.

Также Ростехнадзор напоминает, что если исключение индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов СРО привело к несоответствию количества членов установленным требованиям законодательства, данная СРО обязана представить заявление о таком несоответствии в Ростехнадзор.

Источник: www.nostroy.ru

НОВЫЕ СПРАВКИ ПО ТЕХНОЛОГИЯМ СТРОИТЕЛЬСТВА

Меню ПОИСК введите фразу для поиска Найти Поиск по атрибутам Разделы О системе

Стройтехнолог

Всего документов: 112684 новых: 595 измененных: 2882

Онлайн-услуги Справочники Материалы с Autocad

Новые поступления в продукт

Новости

Состав продукта

Видеосеминары

Обучение работе

Информационные разделы, входящие в состав продукта:

- Справочник по технологиям строительных работ
- Строительные материалы и оборудование
- Организация строительного процесса
- Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства
- Формы строительной документации
- Словарь строительных терминов
- Предприятия и организации строительного комплекса
- Периодические издания в области строительства

Задать вопрос

Новые технологии

Поиск предприятий

Строительные калькуляторы

В системе «Стройтехнолог» пополнился справочник по технологиям строительных работ.

Материал актуален на 26.10.2015

Трубопроводы

Объектами работ по прокладке, монтажу, реконструкции, ремонту и санации трубопроводов являются: магистральные и промышленные газопроводы и нефтепроводы, внешние трубопроводы тепловых сетей, водопровода, канализации, газораспределительных сетей.

К линейным сооружениям трубопровода относятся: трубопровод с ответвлениями, с противопожарными устройствами и противозрозийными сооружениями; переходы рек и других естественных и искусственных препятствий.

Существующие способы прокладки трубопроводов можно сгруппировать в три большие группы: надземные прокладки; подземные прокладки в каналах, коллекторах, обсадных трубах и бесканальные прокладки в грунте.

По применяемым материалам для труб различают трубопроводы: из железобетонных труб, из чугунных труб, из асбестоцементных труб, из стальных труб, из керамических труб, из полимерных труб.

Прокладка трубопровода относится к специальным строительным работам и выполняется специализированными монтажными организациями.

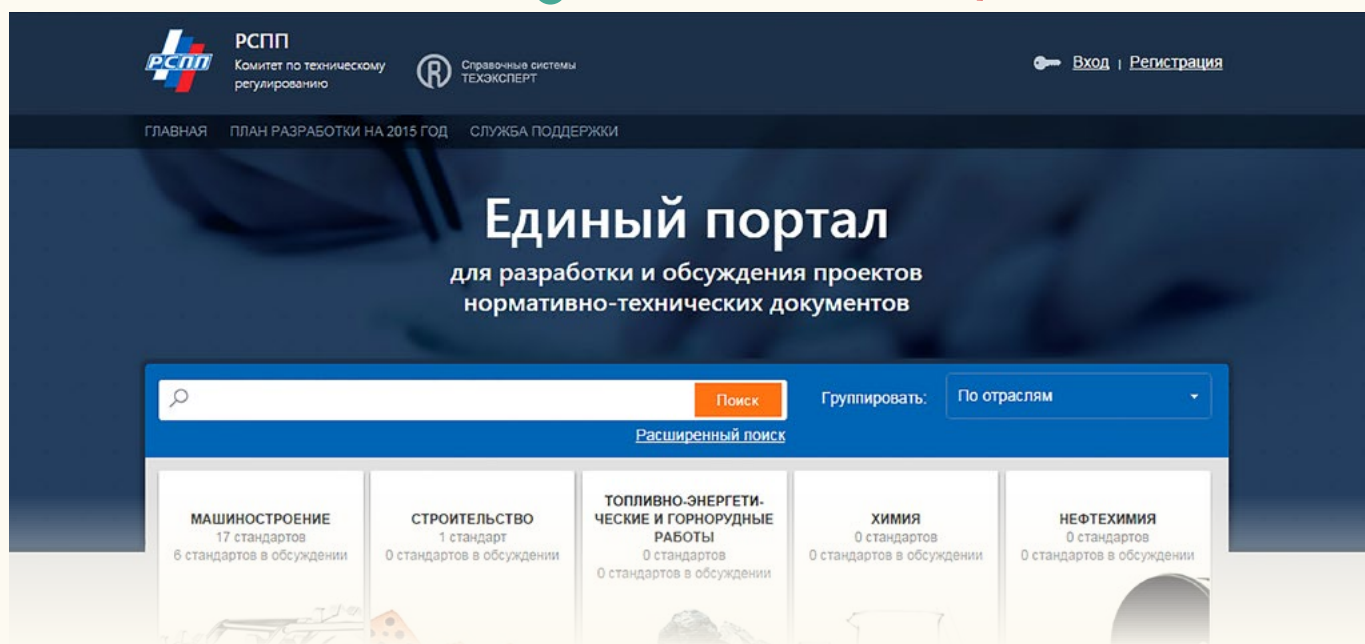
В общем случае при прокладке трубопроводов из стальных труб в траншее основные рабочие процессы выполняются в следующей последовательности:

- Геодезические работы, выполняемые на строительной площадке
- Подготовительные и вспомогательные работы
- Земляные работы
- Свайные работы
- Подземное строительство
- Бетонные работы
- Монтаж строительных конструкций
- Каменные работы
- Изоляционные работы и защита от коррозии
- Устройство кровель
- Отделочные работы и устройство полов
- Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
- Работы по устройству наружных инженерных сетей и коммуникаций
 - Трубопроводы
 - Наружные сети водоснабжения
 - Наружные сети канализации
 - Линии электропередачи
 - Линии связи

В разделе «Работы по устройству наружных инженерных сетей и коммуникаций» подразделе «Трубопроводы» появились справки по наружным сетям водоснабжения и наружным сетям канализации.

Справки сопровождаются всей необходимой нормативно-правовой документацией, образцами и формами, а также проектами производства работ в формате .dwg.

АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ С ПОЛЬЗОЙ ДЛЯ ВАС!



Единый портал для разработки и обсуждения проектов нормативно-технических документов

ИНФОРМАЦИОННАЯ СЕТЬ «ТЕХЭКСПЕРТ» ПРИ ПОДДЕРЖКЕ КОМИТЕТА РСПП ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ, СТАНДАРТИЗАЦИИ И ОЦЕНКЕ СООТВЕТСТВИЯ СОЗДАЛА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННУЮ ЭЛЕКТРОННУЮ ПЛОЩАДКУ, НА КОТОРОЙ ЭКСПЕРТЫ ИЗ ВСЕХ ОТРАСЛЕЙ БУДУТ ОБСУЖДАТЬ ПРОЕКТЫ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Теперь для разработчика такого документа, как например, национальный стандарт или стандарт организации, будет легко организовать публичное обсуждение проекта, чтобы получить как можно больше откликов и предложений, что, несомненно, скажется на качестве документа. Для специалистов и экспертов это возможность высказать свое мнение, основанное на опыте и практике, на этапе проекта, чтобы в конечном итоге получить в работу документ, соответствующий новейшим технологиям и применимый в реальной работе.

Ведь не секрет, что одной из самых серьезных проблем процесса стандартизации в нашей стране является низкая эффективность принимаемых стандартов. Очень часто нормативно-техническую документацию приходится дорабатывать сразу после ее принятия. Поскольку после изучения текста документа специалисты-практики сталкиваются с трудностями его применения в реальной жизни, поэтому предварительное обсуждение проектов стандартов широким кругом специалистов жизненно необходимо.

Заходите на www.rustandards.ru, регистрируетесь, начинайте работу!

После регистрации вам будут доступны следующие возможности работы с порталом

Для разработчиков

- ☑ РАЗМЕЩЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЙ:
- ☑ о разработке проекта документа
- ☑ о начале обсуждения проекта
- ☑ об окончании обсуждения проекта
- ☑ Размещение текста первой редакции проекта и последующих редакций
- ☑ ПОЛУЧЕНИЕ В РЕЖИМЕ РЕАЛЬНОГО ВРЕМЕНИ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ К ПРОЕКТУ, ИХ СОХРАНЕНИЕ ДЛЯ СОЗДАНИЯ СВОДКИ.
- ☑ И МНОГОЕ ДРУГОЕ.

Для специалистов

- ☑ УЧАСТИЕ В ОБСУЖДЕНИИ ВАЖНЫХ ДЛЯ ВАС ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ.
- ☑ ПРОСМОТР СВОДКИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСУЖДЕНИЯ.
- ☑ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ И НАЧАЛЕ ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТОВ ПО ВАЖНЫМ ДЛЯ ВАС ОТРАСЛЯМ И НАПРАВЛЕНИЯМ.

Обратите внимание!

С каждым обновлением ваши системы дополняются новыми нормативно-правовыми и техническими документами, а также справочной информацией.

Полный перечень новых и измененных документов вы можете получить с помощью гиперссылки на главной странице вашей системы «Техэксперт». Ежедневно знакомиться с новостями законодательства вы можете на сайте www.cntd.ru или оформить подписку на ежедневную рассылку новостей по электронной почте.

- ☑ документ вступил в силу и действует
- ☒ документ не вступил в силу или не имеет статуса действия

СТРОЙЭКСПЕРТ. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ

Основы правового регулирования в строительстве

- ☑ О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2015 года №137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений»
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.09.2015 №630/пр
- ☑ Об организации работы по выдаче технического свидетельства о пригодности для применения в строительстве новой продукции и технологий, требования к которым не регламентированы нормативными документами полностью или частично и от которых зависит безопасность и надежность зданий и сооружений
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.12.2014 №864/пр
- ☑ О применении нормативно-технических документов в области строительства
Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.07.2015 №21606-АБ/08
- ☑ О внесении изменения в Положение о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Постановление Правительства РФ от 16.11.2015 №1238
- ☑ Об отмене приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2015 года №138/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года №1521»
Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.10.2015 №740/пр

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

- ☑ ОДМ 218.3.052-2015 Методические рекомендации по подготовке территории для строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования федерального значения
Распоряжение Росавтодора (Федерального дорожного агентства) от 14.10.2015 №1907-р
ОДМ от 14.10.2015 №218.3.052-2015
- ☑ ГОСТ ISO 4036-2014 Гайки шестигранные низкие без фаски (тип 0). Класс точности В
ГОСТ от 21.07.2015 №ISO 4036-2014
Применяется с 01.01.2017. Заменяет ГОСТ 5916-70
- ☑ ГОСТ Р 56600-2015 Плиты предварительно напряженные железобетонные дорожные. Технические условия
ГОСТ Р от 01.10.2015 №56600-2015
Применяется с 01.04.2016
- ☑ ГОСТ 8.650-2015 Государственная система обеспечения единства измерений (ГСИ). Государственная поверочная схема для средств измерения и воспроизведения звукового давления в водной среде в диапазоне частот от 1-10 в степени -3 до 1-10 в степени 6 Гц
ГОСТ от 09.10.2015 №8.650-2015
Применяется с 01.09.2016
- ☑ ГОСТ 33395-2015 Материалы геосинтетические. Метод определения сопротивления к окислению
ГОСТ от 30.09.2015 №33395-2015
Применяется с 01.04.2016
- ☑ ГОСТ Р 56660-2015 Композиты полимерные. Метод определения глубины проникновения красителя в композитный стержень
ГОСТ Р от 20.10.2015 №56660-2015
Применяется с 01.01.2017

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

- ⊗ Допустимое размещение здания на земельном участке определяется ГПЗУ
Консультация от 23.10.2015 №ЛПП
- ⊗ Градирня — на крыше производственного здания
Консультация от 23.10.2015 №ЛПП
- ⊗ О применении СП 34.13330.2012 и СНиП 2.05.02-85*
Консультация от 26.10.2015 №ЛПП
- ⊗ О применении справочного пособия к СНиП 2.08.02-89
- ⊗ «Проектирование детских дошкольных учреждений»
Консультация от 26.10.2015 №ЛПП
- ⊗ Ссылочные документы в состав проектной документации не включаются
Консультация от 26.10.2015 №ЛПП
- ⊗ Устройство пешеходных переходов на территории предприятия
Консультация от 26.10.2015 №ЛПП

СТРОЙТЕХНОЛОГ

Технологическая документация по технологиям строительных работ

- ⊗ ППР. Земляные работы при строительстве индивидуального жилого дома.
- ⊗ ППР. Реконструкция нежилого здания под размещение административно-производственного здания.
- ⊗ ППР. Устройство эксплуатируемой кровли паркинга.
- ⊗ ППР. Электроснабжение и электрооборудование коттеджа.
- ⊗ ТТК. Бетонирование конструкций с применением крупнощитовой разборно-переставной опалубки.
- ⊗ ТТК. Кладка наружных стен из керамического кирпича при строительстве монолитно-кирпичного дома.
- ⊗ ТТК. Монтаж внутренних перегородок ACOTEC фирмы ELEMATIC.
- ⊗ ТТК. Монтаж ограждений «FENSYS» на открытой школьной (дворовой) спортивной площадке. **NEW**
- ⊗ ТТК. Монтаж покрытия бесчердачных отапливаемых промзданий сборными комплексными плитами ПНС 3x6м повышенной заводской готовности.
- ⊗ ТТК. Монтаж сборных фундаментов-оболочек конструкции УралпромстройНИИпроекта.
- ⊗ ТТК. Облицовка потолка панелями ПВХ в ванной комнате.
- ⊗ ТТК. Погрузка стальных труб краном-трубоукладчиком на транспортные средства.
- ⊗ ТТК. Применение мастичной полимерной кровли при ремонте кровли жилого здания.
- ⊗ ТТК. Прокладка наружных тепловых сетей бесканальным способом.
- ⊗ ТТК. Разработка котлованов механизированным способом под строительство жилых и общественных зданий.
- ⊗ ТТК. Разработка траншеи экскаватором с ковшом, оборудованным зачистным устройством.
- ⊗ ТТК. Рубка наружных стен из деревянных брусев.
- ⊗ ТТК. Устройство двускатной крыши при строительстве индивидуального жилого дома.
- ⊗ ТТК. Устройство мелко заглубленного ленточного железобетонного фундамента.
- ⊗ ТТК. Устройство плиточных полов. Настилка полов способом вибровтапливания плиток. **NEW**
- ⊗ ТТК. Устройство сборного железобетонного столбчатого незаглубленного фундамента.
- ⊗ ТТК. Устройство фундаментов унифицированной секции административно-бытового назначения промышленного предприятия серии 416-0-1.
- ⊗ ТТК. Устройство щебеночного основания и покрытий.

Другая технологическая документация, материалы и информация по вопросам строительства:

строительный калькулятор «Швеллеры стальные специальные по ГОСТ 19425-74»;

- ⊗ строительный калькулятор: «Прокат сортовой стальной горячекатаный круглый по ГОСТ 2590-2006»;
- ⊗ технические рекомендации по применению оборудования систем отопления.

Формы строительной документации

- ⊗ Документ о качестве стальных строительных конструкций (ГОСТ 23118-2012);
- ⊗ Ведомость расхода стали (ГОСТ 21.501-2011);
- ⊗ Протокол механических испытаний на растяжение стыковых сварных соединений (ГОСТ 10922-2012);
- ⊗ Протокол механических испытаний крестообразных сварных соединений с нормируемой прочностью на срез (ГОСТ 10922-2012);
- ⊗ Протокол механических испытаний крестообразных сварных соединений на разупрочнение сваркой арматурной стали (ГОСТ 10922-2012);
- ⊗ Протокол испытаний на растяжение механических соединений с опрессованными муфтами (ГОСТ 10922-2012);
- ⊗ Протокол испытаний на растяжение механических соединений с резьбовыми муфтами (ГОСТ 10922-2012).

ТПД

ТПД. Жилые, общественные и сельскохозяйственные здания

- ⊗ Типовой проект 224-1-349 Средняя школа на 10 классов (392 учащихся) со стенами из кирпича.
Альбом 1 Архитектурно-строительные, технологические чертежи, чертежи по кинотехнологии, постановочному освещению эстрады. Части Р1.0-1; Р1.1-1; Р4.1-1; Р4.2-1.
- ⊗ Типовой проект 224-1-349 Средняя школа на 10 классов (392 учащихся) со стенами из кирпича.
Альбом 2 Санитарно-технические, электротехнические чертежи, чертежи устройства связи, холодоснабжение. Части Р2.1-1; Р3.1-1; Р5.1-1; Р6.1-1.
- ⊗ Типовой проект 224-1-349 Средняя школа на 10 классов (392 учащихся) со стенами из кирпича.
Альбом 3 Изделия заводского изготовления. Часть Р8.2-1.
- ⊗ Типовой проект 224-1-349 Средняя школа на 10 классов (392 учащихся) со стенами из кирпича.
Альбом 4 Сметы. Часть Р7.1-2.
- ⊗ Типовой проект 224-1-349 Средняя школа на 10 классов (392 учащихся) со стенами из кирпича.
Альбом 5 Проектная документация на перевод помещений 1 этажа для использования под ПРУ Б-3-635.
- ⊗ Типовой проект 704-4-34.85 Наземный склад масел резервуарного хранения емкостью 300 куб. м.
Альбом 1 Технологические решения. Архитектурно-строительные решения. Конструкции металлические. Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электротехнические решения. Связь и сигнализация.
- ⊗ Серия У-01-01 Унифицированные сборно-монолитные конструкции заглубленных помещений с перекрытием балочного типа.
Выпуск 1 Материалы для проектирования встроенных и отдельно стоящих помещений под временные нагрузки 2-4 классов.
- ⊗ Серия У-01-01 Унифицированные сборно-монолитные конструкции заглубленных помещений с перекрытием балочного типа.
Выпуск 3 Арматурные изделия и закладные детали сборных конструкций. Рабочие чертежи.
- ⊗ Серия У-01-01 Унифицированные сборно-монолитные конструкции заглубленных помещений с перекрытием балочного типа.
Выпуск 5 Материалы для проектирования монолитных фундаментов.
- ⊗ Серия У-01-01 Унифицированные сборно-монолитные конструкции заглубленных помещений с перекрытием балочного типа.
Выпуск 6 Арматурные изделия монолитных фундаментов. Рабочие чертежи.

ТПД. Инженерные сети, оборудование и сооружения

- ⊗ Типовой проект 901-9-12.84 Стационарный гелиогенератор горячей воды производительностью 500 литров в сутки.
Альбом 1 Архитектурно-строительная часть. Горячее водоснабжение. Конструкции металлические детализированные.
- ⊗ Типовой проект 901-8-015.88 Станция опреснения воды с электролизными установками ЭОУ-НИИПМ-25 производительностью 25 куб. м/сут.
Альбом 2 Нетиповые технологические конструкции.
- ⊗ Типовой проект 903-04-23 Типовые узлы тепловых вводов для жилых и общественных зданий (только для систем отопления с циркуляционными насосами).

ТПД. Электроэнергетика

- ❊ Серия 5.407-68 Прокладка главных троллеев для кранов на кронштейнах типов КЗ3АУ1, КЗ3АСУ1, КЗ3БУ1, КЗ3БСУ1 (на металлических и железобетонных подкрановых балках).
Выпуск 0 Материалы для проектирования.
- ❊ Серия 5.407-68 Прокладка главных троллеев для кранов на кронштейнах типов КЗ3АУ1, КЗ3АСУ1, КЗ3БУ1, КЗ3БСУ1 (на металлических и железобетонных подкрановых балках).
Выпуск 1 Чертежи монтажные.
Каталог продукции ООО «Элпроком» — 2010-2011 г.
- ❊ Базовый альбом Для разработки рабочего проекта блочной комплектной трансформаторной подстанции в железобетонной оболочке на 2 трансформатора (2БКТП) мощностью от 400 до 1250 кВА на напряжение 6-10 кВ на базе ячеек КСО. Для использования в КС ОАО «Ленэнерго».
Альбом 1 Электротехническая часть (ЭТЧ).
- ❊ Базовый альбом Для разработки рабочего проекта блочной комплектной трансформаторной подстанции в железобетонной оболочке на 2 трансформатора (2БКТП) мощностью от 400 до 1250 кВА на напряжение 6-10 кВ на базе ячеек КСО. Для использования в КС ОАО «Ленэнерго».
Альбом 2 Архитектурно-строительная часть (АСЧ).
- ❊ Базовый альбом Для разработки рабочего проекта блочной комплектной трансформаторной подстанции в железобетонной оболочке на 2 трансформатора (2БКТП) мощностью от 400 до 1250 кВА на напряжение 6-10 кВ на базе ячеек КСО. Для использования в КС ОАО «Ленэнерго».
- ❊ Пояснительная записка. Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 1.2 Котельная. Блоки тепломеханического оборудования.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 3.1 Котельная. Решения архитектурные. Конструкции железобетонные и металлические.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 4.1 Котельная. Автоматизация.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 4.2 Котельная. Задание заводу-изготовителю. На щиты автоматики и КИП.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 5.1 Котельная. Электромеханическая часть, связь и сигнализация, чертежи монтажной зоны.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 5.2 Котельная. Электротехническая часть. Задание заводу-изготовителю на низковольтные комплектные устройства.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 6.1 Котельная. Сантехнические устройства.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 7.1 Генеральный план. Инженерные сети.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 8.1 Металлоконструкции вспомогательного оборудования.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 9.1 Книга 1 Сметы. Котельная.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 9.1 Книга 2 Сметы. Котельная.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 9.1 Книга 3 Сметы. Котельная.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 9.1 Книга 4 Сметы. Котельная.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 9.2 Сметы. Генеральный план. Инженерные сети.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 10.1 Книга 1 Спецификации оборудования. Котельная.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 10.1 Книга 2 Спецификация оборудования. Котельная. Автоматизация.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 10.2 Спецификации оборудования. Инженерные сети.
- ❊ Типовой проект 903-1-248.87 Котельная с тремя котлами КВ-ГМ-11,63-150. Закрытая система теплоснабжения. Топливо — газ и мазут.
Альбом 11.2 Ведомости потребности в материалах. Генеральный план. Инженерные сети.



ТПД. Электроэнергетика

- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 1 Пояснительная записка (материал для проектировщика).
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 3 Тун 2. ГПП-35-2-2х10-А2. Тун 3. ГПП-35-2У-2х10-А2. Принципиальные и монтажные схемы.
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 5 Распределительные устройства 35 кВ типов 35-1, 35-2. Электромонтажные чертежи.
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 7 Электромонтажные конструкции.
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 8 Заказные спецификации электрооборудования и материалов.
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 9 Задания заводам на изготовление комплектного электрооборудования.
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 10 Схемы генпланов и вспомогательные устройства.
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 15 Сметы. Часть 1 Объектные сметы.
- ⊗ Типовой проект 407-3-206 Подстанции 35/6-10 кВ с трансформаторами мощностью от 4 до 10 мВА с распределением всей мощности по кабельным линиям.
Альбом 15 Тун 2. ГПП- 35-2-2х10-А2 Сметы. Часть 3 Сметы на общестроительные работы.

Формы строительной документации

- ⊗ Справка об основных технико-экономических показателях объекта, принимаемого в эксплуатацию (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Ведомость малых искусственных сооружений (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Ситуационная схема объекта строительства и фотодокументы (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Ведомость контрольных измерений и испытаний, произведенных при приемке в эксплуатацию законченных строительством (возведением), реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог и дорожных сооружений (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Ведомость выполненных работ по строительству (возведению), реконструкции или капитальному ремонту (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Ведомость недоделок, подлежащих устранению по указанию рабочей комиссии при приемке в эксплуатацию законченных строительством (возведением), реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог и дорожных сооружений (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Перечень исполнительной документации, передаваемой подрядчиком заказчику (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Гарантийный паспорт объекта строительства (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Перечень организаций, участвовавших в производстве работ при строительстве (возведении), реконструкции или капитальном ремонте объекта (ГОСТ 32755-2014)
- или капитальном ремонте объекта (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Акт приемочной комиссии для приемки в эксплуатацию законченных строительством (возведением), реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог и дорожных сооружений (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Акт рабочей комиссии для приемки в эксплуатацию выполненных строительством (возведением), реконструкцией и капитальным ремонтом автомобильных дорог и дорожных сооружений (ГОСТ 32755-2014)
- ⊗ Гарантийный паспорт на законченный строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом) искусственное сооружение (Распоряжение Минтранса РФ от 7.05.2015 г. № ИС-414-р)
- ⊗ Гарантийный паспорт на законченный строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом) участок автомобильной дороги (Распоряжение Минтранса РФ от 7.05.2015 г. № ИС-414-р)
- ⊗ Техническое задание на разработку Обоснований инвестиций в строительство объекта мелиорации земель (ОСП Минсельхоз РФ – 2000)
- ⊗ Образцы документов и формы отчетности
- ⊗ Технический отчет о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (ГОСТ 55567-2013)
- ⊗ Техническое задание на выполнение инженерно-технических исследований (ГОСТ 55567-2013)

07-09 декабря

**«Земельно-имущественные отношения:
законодательство и практика»**

Семинар

г. Москвы
 Moscow Business School
 Ленинский проспект, д. 38А
 +7 (495) 213-85-69,
 8 800 333 86 68
www.mbschool.ru
seminar@mbschool.ru

Законодательный и практический опыт в области земельно-имущественных отношений в РФ. Последние изменения в нормативно-правовой базе, комментарии и рекомендации по актуальным проблемам земельно-имущественных отношений и правоприменительной практики.

21-22 января

**«Строительство и недвижимость:
бухгалтерский учет и налогообложение»**

Семинар

г. Москвы
 Moscow Business School
 Ленинский проспект, д. 38А
 +7 (495) 213-85-69,
 8 800 333 86 68
www.mbschool.ru
seminar@mbschool.ru

- ➔ Вопросы учета и налогообложения операций с недвижимым имуществом, а также строительной деятельности (для всех категорий участников строительства).
- ➔ Новые положения законодательства, важные судебные прецеденты, вопросы, которые могут вызывать споры с налоговыми органами и налоговые риски.

26-29 января

**ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ
МАТЕРИАЛЫ (ОСМ) – 2016**

17-я специализированная выставка
 строительных материалов

Москва
 Центральный выставочный
 комплекс «Экспоцентр»
 Краснопресненская
 набережная, д. 14
<http://infocem.info/>

- ➔ Строительные материалы, конструкции.
- ➔ Отделочные и облицовочные материалы, элементы интерьера.
- ➔ Инженерное оборудование.
- ➔ Оборудование для производства стройматериалов.
- ➔ Ландшафтное строительство.

26-29 января

«Управление и эксплуатация недвижимости»

Семинар

г. Москвы
Moscow Business School
Ленинский проспект, д. 38А
+7 (495) 213-85-69,
8 800 333 86 68
www.mbschool.ru
seminar@mbschool.ru

Механизмы функционирования рынка управления недвижимостью, его участники и их интересы - от рынка в целом к отдельным производственным процессам.

18-19 февраля



Российский инвестиционно-строительный форум – 2016

г. Москва
ул. Ильинка, д. 4
ООО «АбсолютЭкспо»
Юлия Ткач:
тел. 8 (495) 201-35-05;
8 (964) 641-47-37;
e-mail: yulia@absolut-expo.ru
Виктория:
тел. 8 (495) 984-39-81;
8 (926) 081-69-95

Российский и международный опыт реализации инвестиционных проектов в сфере жилищного, промышленного строительства, комплексного освоения территорий, развития инфраструктуры, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнёрства, а также развития застроенных территорий, модернизации промышленности строительных материалов и формирования кластеров, внедрения инновационных энергоэффективных и энергосберегающих строительных технологий и материалов.

25-26 февраля

«Ценообразование в проектно-изыскательских работах»

Семинар

г. Москвы
Moscow Business School
Ленинский проспект, д. 38А
+7 (495) 213-85-69,
8 800 333 86 68
www.mbschool.ru
seminar@mbschool.ru

Расчет базовой цены проектных работ, установленной как на основании натуральных показателей объектов проектирования (мощность, производительность, протяженность, площадь, строительный объем и др.), так и в процентах от объема капиталовложений в строительство объекта.

Представляем вашему вниманию ежемесячное информационно-справочное издание
«Информационный бюллетень Техэксперт»



В журнале публикуется систематизированная информация о состоянии системы технического регулирования, аналитические материалы и мнения экспертов, сведения о новых документах в области стандартизации и сертификации. В нем вы найдете: новости технического регулирования, проекты технических регламентов, обзоры новых документов, статьи экспертов на актуальные темы отраслей экономики и направлений деятельности: нефтегазовый комплекс, строительство, энергетика, экология, охрана труда, экспертиза и надзор и другие.

АНОНС «ИНФОРМАЦИОННОГО БЮЛЛЕТЕНЯ ТЕХЭКСПЕРТ» № 12

ВЫШЕЛ ИЗ ПЕЧАТИ ДЕКАБРЬСКИЙ НОМЕР ИЗДАНИЯ
«ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ТЕХЭКСПЕРТ»

В номере:

Метрология в ракетно-космической промышленности

Особенности проведения метрологической экспертизы и перспективы развития калибровочной деятельности при производстве ракетно-космической техники, а также многие другие актуальные вопросы обсуждали участники IV Всероссийской научно-практической конференции «Измерения и испытания в ракетно-космической отрасли».

Новая мера

III Международная Метрологическая конференция «Актуальные вопросы метрологического обеспечения измерений расхода и количества жидкостей и газов» прошла в Казани. Ее организаторами выступил ФГУП «ВНИИР» при поддержке Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии и Кабинета Министров Республики Татарстан.

Алгоритм определения необходимости регистрации трубопроводов в органах Ростехнадзора

Специалисты в области промышленной безопасности нередко сталкиваются с проблемой: требуется или нет обязательная постановка трубопроводов на учет в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору? Практическое решение данной задачи предложили представители компании ООО «ТЕХДИЭКС»: директор В. Горюнов, главный инженер А. Бегунов, инженер 1-й категории С. Мурзин, ведущие инженеры А. Шляхтин и Д. Ушаков, разработавшие пошаговую схему алгоритма.

Малая энергетика: настоящее и будущее

Первая Бизнесплатформа Приволжья «Собственная генерация на предприятии: ставка на энергоэффективность, бесперебойность и снижение затрат» состоялась в столице Татарстана. В мероприятии участвовали ведущие эксперты в сфере энергоэффективности, представители промышленных предприятий и государственных структур. Они обсудили практические аспекты энергообеспечения бизнеса и развития региональной энергетической инфраструктуры.

ПО ВОПРОСАМ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖУРНАЛА
ОБРАЩАЙТЕСЬ В РЕДАКЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ

(812) 740-78-87, доб. 356, или по e-mail: editor@cntd.ru