

# ПОМОЩНИК Юриста

## №11 июнь '14

специальное издание  
для пользователей  
системы «Кодекс»

Актуальная  
тема

Новости  
Законодательства

Опыт  
экспертов

Календарь  
мероприятий

» 1

» 2

» 9

» 10

Уважаемые читатели!

## КОДЕКС®

В очередном номере «Помощника Юриста» мы, как всегда, предложим вашему вниманию нужную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями законодательства и судебной практики, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в системе КОДЕКС.



Все вопросы по работе с системами «Кодекс» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

### АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



С 1 СЕНТЯБРЯ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ  
НАЧНУТ ДЕЙСТВОВАТЬ ПОЛОЖЕНИЯ  
ГК РФ О ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦАХ

**Федеральным законом от 5 мая 2014 года N 99-ФЗ внесены изменения в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации.**

Изменилось определение юридического лица. Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Коммерческие организации могут создаваться в том числе и в форме крестьянских (фермерских) хозяйств.

Кроме того, юридические лица разделены на корпоративные и унитарные. Корпорации – это юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них. Юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства, – унитарные.

К коммерческим корпоративным организациям отнесены в том числе публичные и непубличные общества. Исключено упоминание о закрытых и открытых АО, об обществах с дополнительной ответственностью. Публичным признается АО, акции (ценные бумаги, конвертируемые в акции) которого публично размещаются (путем

открытой подписки) или публично обращаются на условиях, установленных законами о ценных бумагах.

В части некоммерческих организаций выделены следующие организационно-правовые формы. Это потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов России, фонды, учреждения (государственные, муниципальные и частные), автономные некоммерческие, а также религиозные организации, публично-правовые компании.

Появилась новая статья, посвященная решению об учреждении юридического лица. Закреплена ответственность лица, уполномоченного выступать от имени организации.

Ряд поправок касается реорганизации и ликвидации юридического лица. Так, прописаны последствия признания недействительным решения о реорганизации. Ряд положений посвящен признанию реорганизации корпорации несостоявшейся.

Закреплены нормы о защите прав кредиторов ликвидируемой организации.



## Подписан Договор о Евразийском экономическом союзе

29 мая в Астане президентами Белоруссии, Казахстана и России подписан Договор о Евразийском экономическом союзе.

В соответствии с договором Россия, Белоруссия и Казахстан принимают

обязательства гарантировать свободное перемещение товаров, услуг, капиталов и рабочей силы, осуществлять согласованную политику в ключевых отраслях экономики: энергетике, промышленности, сельском хозяйстве,

транспорте.

Договор о Евразийском экономическом союзе вступит в силу с 1 января 2015 года.

## Вступили в силу новые правила осуществления наличных расчетов

**1 июня вступили в силу Правила осуществления наличных расчетов в Российской Федерации в валюте Российской Федерации, а также в иностранной валюте с соблюдением требований валютного законодательства Российской Федерации, установленные Указанием Банка России от 07.10.2013 N 3073-У.**



Наличные расчеты между участниками наличных расчетов в рамках одного договора, заключенного между указанными лицами, могут производиться в размере, не превышающем 100 тысяч рублей либо сумму в иностранной валюте, эквивалентную 100 тысячам рублей по официальному курсу Банка России на дату проведения наличных расчетов (далее – предельный размер наличных расчетов).

Наличные расчеты производятся в размере, не превышающем предельный размер наличных расчетов, при исполнении гражданско-правовых обязательств, предусмотренных договором, заключенным между участниками наличных расчетов, и (или) вытекающих из него и исполняемых как в период действия договора, так и после окончания срока его действия.

Индивидуальные предприниматели и юридические лица (участники наличных расчетов) могут расходовать

поступившие в кассы наличные деньги в валюте РФ за проданные товары, выполненные работы и (или) оказанные услуги, а также полученные в качестве страховых премий, на следующие цели:

- выплаты работникам, включенные в фонд заработной платы, и выплаты социального характера;
- выплаты страховых возмещений (страховых сумм) по договорам страхования физическим лицам, уплатившим ранее страховые премии наличными деньгами;
- выдачи наличных денег на личные (потребительские) нужды индивидуального предпринимателя, не связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности;
- оплаты товаров (кроме ценных бумаг), работ, услуг;
- выдачи наличных денег работникам под отчет;
- возврата за оплаченные ранее наличными деньгами и возвращенные товары, невыполненные работы, неоказанные услуги;
- выдачи наличных денег при осуществлении операций банковским платежным агентом (субагентом) в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона от 27 июня 2011 года N 161-ФЗ «О национальной платежной системе».

При этом расходование наличных средств на выплаты работникам, вклю-

ченные в фонд заработной платы, и выплаты социального характера, личные (потребительские) нужды индивидуального предпринимателя, не связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности, а также на выдачу работникам под отчет осуществляется без учета предельного размера наличных расчетов.

Наличные расчеты в валюте РФ между участниками наличных расчетов (с соблюдением предельного размера наличных расчетов), между участниками наличных расчетов и физическими лицами по операциям с ценными бумагами, по договорам аренды недвижимого имущества, по выдаче (возврату) займов (процентов по займам), по деятельности по организации и проведению азартных игр осуществляются за счет наличных денег, поступивших в кассу участника наличных расчетов с его банковского счета.

Указание не распространяется на наличные расчеты с участием Банка России, а также на:

- наличные расчеты в валюте Российской Федерации и в иностранной валюте между физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями;
- банковские операции, осуществляемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными актами Банка России;
- осуществление платежей в соответствии с таможенным законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.



## С 1 июня 2014 года начнет действовать ряд запретов, установленных Антитабачным законом

**С 1 июня 2014 вступает в силу ряд положений Федерального закона от 23.02.2013 N 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», которыми предусмотрен запрет курения табака на отдельных территориях, в помещениях и объектах, а также установлены ограничения в сфере торговли табачной продукцией и табачными изделиями.**

Так, с 1 июня 2014 года запрещено курение табака:

- в поездах дальнего следования, на судах, находящихся в дальнем плавании, и при оказании услуг по перевозкам пассажиров;

- на пассажирских платформах, используемых исключительно для посадки в поезда и высадки из поездов пассажиров при их перевозках в пригородном сообщении;

- в нестационарных торговых объектах, в помещениях рынков и в помещениях, предназначенных для предоставления жилищных, гостиничных и бытовых услуг, а также услуг торговли, общественного питания и услуг по временному размещению и (или) обеспечению временного проживания.

Также с 1 июня 2014 года запрещена розничная торговля:

- табачной продукцией в торговых объектах, не являющихся мага-

зинами и павильонами, а также розничная торговля табачной продукцией на ярмарках, выставках, путем развозной и разносной торговли, дистанционным способом продажи, с использованием автоматов и иными способами (исключение составляют случаи отсутствия в населенном пункте магазинов и павильонов – при указанных обстоятельствах допускается торговля табачной продукцией в иных торговых объектах или развозная торговля табачной продукцией);

- ➔ с выкладкой и демонстрацией табачной продукции в торговом объекте (за исключением случаев доведения продавцом до сведения покупателей необходимой инфор-

мации о табачной продукции и демонстрации табачной продукции покупателю в соответствии с требованиями Антитабачного закона); на территориях и в помещениях (за исключением магазинов бесполтинной торговли) железнодорожных вокзалов, автовокзалов, аэропортов, морских портов, речных портов, на станциях метрополитенов, предназначенных для оказания услуг по перевозкам пассажиров, а также в помещениях, предназначенных для предоставления жилищных, гостиничных и бытовых услуг и услуг по временному размещению и (или) обеспечению временного проживания.

Кроме того, с 1 июня 2014 года действует обязанность вещателя или ор-

ганизатора демонстрации аудиовизуальных произведений (включая теле- и видеофильмы, теле-, видео- и кинохроникальные программы), в которых осуществляется демонстрация табачных изделий и процесса потребления табака, по обеспечению трансляции социальной рекламы о вреде потребления табака непосредственно перед началом или во время демонстрации таких произведения или программы.

Следует отметить, что административная ответственность за нарушение вышеуказанных положений Антитабачного закона предусмотрена статьей 6.24, частью 5 статьи 14.3\_1 и статьей 14.53 КоАП РФ.

## Внесены поправки в Конституцию РФ



Законом РФ о поправке к Конституции РФ «О Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации» в Совет Федерации включены представители Российской Федерации, назначаемые Президентом Российской Федерации, число которых составит не более десяти процентов от числа членов Совета Федерации – представителей от законодательных (представительных) и исполнительных органов

государственной власти субъектов Российской Федерации. Президент Российской Федерации не может освободить назначенного до его вступления в должность члена Совета Федерации – представителя Российской Федерации в течение первого срока своих полномочий, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом.

## Утверждены Правила проведения торгов на получение лицензии на оказание услуг связи



Постановлением Правительства РФ от 24.05.2014 N 480 утверждены Правила проведения торгов (аукциона, конкурса) на получение лицензии на оказание услуг связи.

Правилами определен порядок организации и проведения торгов в форме аукциона или конкурса в случаях, когда в соответствии со статьей 31 Федерального закона от 07.07.2003 N 126-ФЗ «О связи» выдача лицензии на оказание услуг связи на территории с ограниченными ресурсами сети связи общего пользования или на территории, где количество операторов связи ограничено возможностью использования доступного для оказания услуг связи радиочастотного спектра, предусмотрена по результатам торгов.

При этом Правила не распространяются на отношения, связанные с получением лицензии на оказание услуг

связи для целей телевизионного вещания и радиовещания.

Правилами закреплено, что торги на получение лицензии на оказание услуг связи являются открытыми. В качестве организатора торгов выступает Роскомнадзор, который на период проведения торгов должен создать соответствующую комиссию и утвердить ее персональный состав.

Решение о проведении торгов, в том числе о форме торгов, принимается Минкомсвязи России в течение 45 рабочих дней со дня получения необходимой информации и сведений.

В решении о проведении торгов должны быть указаны предмет, сроки, форма проведения торгов, информация о том, что торги являются открытыми, а также условия участия в торгах, в том числе обязательства, возлагаемые на победителя торгов, и требования к участнику торгов.

Для участия в торгах заявитель должен представить организатору торгов заявку с указанием необходимых сведений, перечень которых предусмотрен Правилами.

В течение 20 рабочих дней со дня окончания приема заявок организатор торгов должен осуществить проверку представленных заявителями доку-

ментов на предмет наличия в них недостоверных сведений. По окончании проверки заявок организатор торгов представляет в комиссию поступившие заявки и сведения о результатах указанной проверки. В свою очередь, комиссия в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявок должна рассмотреть соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участнику торгов, после чего и осуществляется проведение торгов.

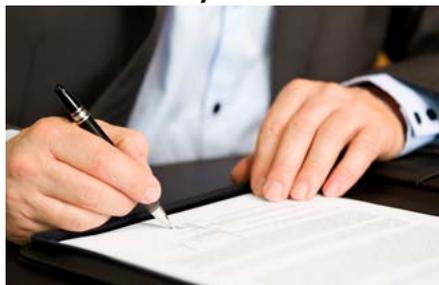
### Победителем торгов признается:

- ➔ при проведении аукциона – участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот;
- ➔ при проведении конкурса – участник торгов, чье конкурсное предложение согласно оценке комиссии содержит лучшие условия.

Итоги торгов подводятся комиссией и оформляются протоколом о результатах торгов.

Протокол о результатах торгов и материалы заявки, представленной участником торгов, признанным победителем, должны быть направлены в Роскомнадзор для принятия решения о выдаче лицензии на оказание услуг связи.

## Определен порядок ведения реестра договоров, заключенных на условиях генерального соглашения (единого договора)



Указанием Банка России от 30.04.2014 N 3253-У установлено, что со дня вступления его в силу в саморегулируемую организацию профессиональных участников рынка ценных бумаг, клиринговую организацию

или биржу (далее – репозитарий) предоставляется информация о следующих видах договоров, заключенных на основании генерального соглашения:

- договор репо;
- договор, предусматривающий обязанность одной стороны передать валюту в собственность второй стороне и обязанность второй стороны принять и оплатить валюту, а также обязанность второй стороны передать валюту в собственность первой стороне и обязанность первой стороны принять и оплатить валюту. При этом такой договор не предусматривает иных

обязанностей сторон по уплате или передаче валюты (денежных средств).

Указанием установлен порядок ведения реестра договоров, заключенных на условиях генерального соглашения, предоставления информации, необходимой для ведения указанного реестра, и информации из указанного реестра, а также представления реестра договоров, заключенных на условиях генерального соглашения в Центральный банк Российской Федерации.

Указание зарегистрировано в Минюсте России 26.05.2014.



## Утвержден новый порядок ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенный порядок ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства



**Указанием Банка России от 11 марта 2014 года N 3210-У установлен новый порядок ведения кассовых операций юридическими лицами, а также упрощенный порядок ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства.**

Существенных изменений в порядок ведения не внесено, за исключением возможности применения индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства упрощенного порядка ведения кассовых операций. При этом к субъектам малого предпринимательства относятся

организации согласно Федеральному закону от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Также новым Указанием утвержден новый порядок расчета лимита остатка наличных денег для юридических лиц.

При этом индивидуальные предприниматели, субъекты малого предпринимательства освобождены от обязанности устанавливать и соблюдать лимит остатка наличных денег. Также ИП, которые ведут в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах учет доходов или расходов и расходов или иных объектов налогообложения либо физических показателей, характеризующих определенный вид предпринимательской деятельности (в том числе на общем режиме налогообложения и на специальных налоговых режимах), могут не оформлять кассовые документы и не вести кассовую книгу.

Новое Указание зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ 23 мая 2014 года, рег. N 32404, официально опубликовано 28 мая 2014 года и вступает в силу с 1 июня 2014 года, за исключением требований к программно-техническим средствам для приема банкнот Банка России. Данные положения вступают в силу с 1 января 2015 года.

Также с 1 июня 2014 года утрачивает силу предшествующее Положение Банка России от 12 октября 2011 года N 373-П «О порядке ведения кассовых операций с банкнотами и монетой Банка России на территории Российской Федерации».

## Расширен перечень правоотношений, исключенных из сферы действия Закона о приватизации государственного имущества

Федеральным законом от 27.05.2014 N 137-ФЗ установлено, что действие Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» не распространяется

на отношения, возникающие при отчуждении движимого имущества, обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации или поступившего в собственность государства

в порядке наследования. Исключение – акции и доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ.

## Установлен порядок предоставления согласия на уступку прав требований по кредитам, обеспеченным госгарантиями

Постановлением Правительства РФ от 21.05.2014 N 476 установлено, что Минфин предоставляет согласие от имени Российской Федерации (гаранта) на передачу российскими банками и государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в залог Банку России (с возможностью последующей уступки Банку России) прав требований банков к заемщикам по кредитным договорам, исполнение обязательств заемщиков по которым обеспечены госгарантиями, и прав требований банков по соответствующим госгарантиям в обеспечение исполнения обязательств по кредитам Банка России. Определены условия, которые должны соблюдаться новыми кредиторами.

Согласия на уступку прав требований предоставляются в рамках осуществления Минфином от имени Российской Федерации прав гаранта по государственным гарантиям Российской Феде-

рации, предоставленным:

- a. а) по кредитам, привлеченным открытым акционерным обществом «РОСНАНО» (а также по кредитам, которые были привлечены государственной корпорацией «Российская корпорация нанотехнологий» до ее реорганизации в форме преобразования в открытое акционерное общество «РОСНАНО» и права и обязанности по которым перешли к открытому акционерному обществу «РОСНАНО»);
- b. б) по кредитам, привлеченным юридическими лицами, отобранными в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, на осуществление инвестиционных проектов либо на иные цели, установленные Правительством Российской Федерации;
- c. в) по кредитам, привлеченным организациями оборонно-промышленного комплекса, отобранными в порядке, установленном

Правительством Российской Федерации, для целей выполнения государственных контрактов с Министерством обороны Российской Федерации;

- d. г) по кредитам, привлеченным открытым акционерным обществом «Концерн ПВО «Алмаз-Антей» на строительство новых заводов;
- e. д) по кредитам, привлеченным организациями оборонно-промышленного комплекса на реализацию проектов, осуществляемых в рамках федеральной целевой программы «Развитие оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации на 2011-2020 годы»;
- f. е) по кредиту, привлеченному открытым акционерным обществом «Киностудия «Ленфильм» на осуществление (реализацию) проекта по модернизации киностудии «Ленфильм».

## Установлен порядок предоставления уполномоченному органу сведений для ведения кадастровых карт

**Постановлением Правительства РФ от 20 мая 2014 года N 467 утверждено Положение о предоставлении федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц.**

Согласно Положению в целях воспроизведения на публичных кадастровых картах дополнительные сведения предоставляются в виде электронных документов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия. При отсутствии технической возможности использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия

дополнительные сведения могут предоставляться в орган кадастрового учета с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» посредством официального сайта органа кадастрового учета в сети «Интернет» или на машиночитаемых носителях.

Дополнительные сведения предоставляются в орган кадастрового учета в виде файлов в формате XML с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, и заверяются усиленной квалифицированной электронной

подписью уполномоченного должностного лица федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, предоставившего такие сведения.

До введения в действие XML-схем в орган кадастрового учета представляются электронные образы документов, содержащих дополнительные сведения, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов на бумажном носителе. Требования к электронным образам документов, содержащих дополнительные сведения, утверждаются органом кадастрового учета и размещаются на его официальном сайте в сети «Интернет».

Дата вступления постановления в силу — 31 мая 2014 года.

## С 30 июня 2014 года изменится форма межевого плана

Приказом Минэкономразвития России от 25.02.2014 N 89 внесены изменения в приказ Минэкономразвития России от 24.11.2008 N 412, которым утверждены форма межевого плана, требования к подготовке межевого плана и примерная форма извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков.

Вследствие внесенных изменений

форма межевого плана будет изложена в новой редакции. Кроме того, изменения коснутся и требований к подготовке межевого плана, в том числе особенностей подготовки межевого плана в отношении земельных участков, указанных в части 10 статьи 25 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», которые также будут

изложены в новой редакции.

Приказ Минэкономразвития России от 25.02.2014 N 89 зарегистрирован в Минюсте России 15 мая 2014 года.



## ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ⊗ О внесении изменения в статью 3 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»  
 Федеральный закон от 27.05.2014 N 137-ФЗ
- ⊗ О предоставлении согласия на уступку прав требований  
 Постановление Правительства РФ от 21.05.2014 N 476
- ⊗ О внесении изменений в приложения N 1 и 2 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 декабря 2013 года N 739н «О распределении по субъектам Российской Федерации утвержденной Правительством Российской Федерации на 2014 год квоты на выдачу иностранным гражданам разрешений на работу»  
 Приказ Минтруда России от 20.05.2014 N 330н
- ⊗ О внесении изменений в приложение к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 декабря 2013 года N 740н «О распределении по субъектам Российской Федерации утвержденной Правительством Российской Федерации на 2014 год квоты на выдачу иностранным гражданам приглашений на въезд в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности»  
 Приказ Минтруда России от 20.05.2014 N 331н
- ⊗ О торгах (аукционах, конкурсах) на получение лицензии на оказании услуг связи  
 Постановление Правительства РФ от 24.05.2014 N 480
- ⊗ О размере платы за предоставление содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений и документов и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации  
 Постановление Правительства РФ от 19.05.2014 N 462
- ⊗ Правила согласования государственным заказчиком возможности ликвидации или репрофилирования производственных мощностей, обеспечивающих поставки продукции по государственному оборонному заказу, и возмещения убытков, причиненных головному исполнителю вследствие неиспользования по решению государственного заказчика указанных производственных мощностей  
 Постановление Правительства РФ от 15.05.2014 N 444

## «КРЫМ-ТЕРРИТОРИЯ РОССИИ»: НОВОСТИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

### Установлены особенности приема в высшие образовательные организации граждан, проживающих на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополя



Приказом Минобрнауки России от 19.05.2014 N 553 внесены изменения в Порядок приема на обучение по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры на 2014/15 учебный год, утвержденный приказом Министерства

образования и науки Российской Федерации от 9 января 2014 года N 3, связанные с образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

В частности, установлено, что если лица, признанные гражданами, которые обучались бесплатно в образовательных организациях на территории Украины или в расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя и прекративших деятельность филиалах иностранных образовательных организаций, не завершили освоение образовательных программ и были отчислены из них в 2014 году, они зачисляются

в 2014 году на обучение по соответствующим образовательным программам в организации, осуществляющие образовательную деятельность, на соответствующий год обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета вне зависимости от наличия свободных мест, финансируемых за счет таких бюджетных ассигнований.

В случае если указанные лица в полном объеме выполнили учебный план (индивидуальный учебный план), но не прошли государственную итоговую аттестацию, они принимаются в организации для прохождения государственной итоговой аттестации.

### Внесены изменения в Закон о принятии Крыма в состав Российской Федерации

Федеральным конституционным законом от 27 мая 2014 года N 7-ФКЗ внесены изменения в Федеральный конституционный закон от 21 марта 2014 года N 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя».

В частности, установлено, что выборы в Государственный Совет Республики Крым – парламент Республики Крым и Законодательное Собрание

города Севастополя проводятся во второе воскресенье сентября 2014 года.

Глава Республики Крым и Губернатор города Севастополя избираются соответственно депутатами Государственного Совета Республики Крым и депутатами Законодательного Собрания города Севастополя нового созыва не позднее декабря 2014 года. До вступления в должность вновь избранных Главы Республики Крым и Губернатора города Севастополя члены Совета Федерации Федерального Собрания

Российской Федерации – представители от исполнительных органов государственной власти Республики Крым и города федерального значения Севастополя наделяются полномочиями соответственно временно исполняющим обязанности Главы Республики Крым и временно исполняющим обязанности Губернатора города Севастополя.

Также изменения коснулись и кредитных отношений. Так, установлено, что до 1 июня 2014 года обмен гривен на рубли в кредитных организациях,

осуществляющих свою деятельность на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, а также социальные выплаты производятся по официальному курсу, установленному Банком России. После 1 июня 2014 года обмен гривен

на рубли в кредитных организациях, осуществляющих свою деятельность на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, производится по курсу, установленному данными кредитными организациями.

Дата вступления Федерального конституционного закона в силу — 27 мая 2014 года, за исключением ряда положений, вступающих в силу в иные сроки согласно статье 2 Федерального конституционного закона.

## Государственная итоговая аттестация учащихся, заканчивающих обучение в 2014 и 2015 годах в образовательных организациях, расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, будет проводиться в форме государственного выпускного экзамена



Приказом Минобрнауки России от 15 мая 2014 года N 529 в связи с образованием в составе Российской Федерации Республики Крым и города федерального значения Севастополя внесены изменения в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего общего образования, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26 декабря 2013 года N 1400, согласно которым государственная итоговая аттестация

для обучающихся, освоивших в 2014 и 2015 годах образовательные программы среднего общего образования в образовательных организациях, расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, будет проводиться не в форме единого государственного экзамена, как на остальных территориях Российской Федерации, а в форме государственного выпускного экзамена с использованием текстов, тем, заданий, билетов.

При этом следует учесть, что для обучающихся по образовательным программам среднего общего образования в специальных учебно-воспитательных учреждениях закрытого типа, а также в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, для обучающихся, получающих среднее общее образование в рамках освоения образовательных программ среднего профессионального образования, в том

числе образовательных программ среднего профессионального образования, интегрированных с образовательными программами основного общего и среднего общего образования, для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья или для детей-инвалидов и инвалидов, обучающихся по образовательным программам среднего общего образования, для обучающихся по образовательным программам среднего общего образования в 2014 и 2015 годах в образовательных организациях, расположенных на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, государственная итоговая аттестация по отдельным учебным предметам по их желанию может проводиться в форме единого государственного экзамена.

Приказ зарегистрирован в Минюсте России 3 февраля 2014 года.

## Утверждена стоимость квадратного метра общей площади жилья в Крымском федеральном округе

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.05.2014 N 228/пр установлена стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Республике Крым и г.Севастополе, предназначенная для определения в 2014 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ

«О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в размере 24000.

Развитию малого и среднего бизнеса в Республике Крым и г.Севастополе будет оказана государственная поддержка Постановлением Правительства РФ от 26 мая 2014 года N 482 установлены меры государственной поддержки в 2014 году развития малого и среднего предпринимательства в Республике Крым и г.Севастополе, а также внесен ряд изменений в акты Правительства Российской Федерации по вопросам

распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства.

В частности, бюджету Республики Крым на указанные цели будет предоставлена субсидия в размере 142,5 млн. рублей, бюджету г.Севастополя — 47,5 млн. рублей.

Дата вступления постановления в силу — 4 июня 2014 года.

## Принят ряд мер по обеспечению социальных гарантий граждан РФ, назначенных на должности государственной гражданской службы в органы исполнительной власти Республики Крым и г.Севастополя

Указом Президента РФ от 23 мая 2014 года N 361 установлено, что гражданам РФ, замещающим должности в государственных органах и органах местного самоуправления, расположенных на территориях Республики Крым и г.Севастополя, на день принятия в РФ Республики Крым и образования в составе РФ новых субъектов — Республики

Крым и города федерального значения Севастополя, при назначении на должности федеральной государственной гражданской службы в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, создаваемые на территориях этих субъектов РФ, в стаж государственной гражданской службы засчитывается стаж службы

в указанных государственных органах и органах местного самоуправления, численный на день поступления на федеральную государственную гражданскую службу в порядке, действовавшем на территориях Республики Крым и г. Севастополя до 21 февраля 2014 года.

Дата вступления Указа в силу — 23 мая 2014 года.

## Правительство РФ утвердило правила предоставления межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджетам Республики Крым и г.Севастополя

Постановлением Правительства РФ от 15.05.2014 N 446 утверждены Правила предоставления в 2014 году иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету г.Севастополя на финансовое обеспечение дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения и автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджету г.Севастополя в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в Федеральном законе «О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на 2014 год Федеральному дорожному агентству на цели, указанные в пункте 1 Правил. Предоставление иных межбюджетных трансфертов осуществляется на основании соглашения, заключенного между Федеральным дорожным агентством и высшим исполнительным органом государственной власти г.Севастополя, о предоставлении иных межбюджетных трансфертов.

В свою очередь, постановлением Правительства РФ от 15.05.2014 N 447 утверждены Правила предоставления в 2014 году иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету Республики Крым на финансовое

обеспечение дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения и автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Иные межбюджетные трансферты могут быть предоставлены из бюджета Республики Крым местному бюджету на финансовое обеспечение мероприятий по осуществлению дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджету Республики Крым в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в Федеральном законе «О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на 2014 год Федеральному дорожному агентству на цели, указанные в пункте 1 Правил. Предоставление иных межбюджетных трансфертов осуществляется на основании соглашения, заключенного между Федеральным дорожным агентством и высшим исполнительным органом государственной власти Республики Крым, о предоставлении иных межбюджетных трансфертов.

Кроме того, постановлением Правительства РФ от 15.05.2014 N 448 утверждены Правила предоставления из федерального бюджета в 2014 году иных межбюджетных трансфертов

бюджету Республики Крым на финансовое обеспечение мероприятий по реконструкции объектов морской железнодорожно-автомобильной паромной переправы в морском порту Керчь.

Указанные трансферты предоставляются в целях формирования северной части акватории порта Керчь и выполнения дноуглубительных работ, строительства и реконструкции гидротехнических сооружений в северной части пятой акватории, строительства второй аппарели для погрузки (выгрузки) железнодорожных вагонов и автомобилей, оснащения северной части акватории порта необходимыми средствами навигационного обеспечения в рамках работы морской железнодорожно-автомобильной паромной переправы, соединяющей морские порты Кавказ и Керчь. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджету Республики Крым в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в Федеральном законе «О федеральном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на 2014 год Федеральному агентству морского и речного транспорта на указанные цели. Предоставление трансфертов осуществляется на основании заключенного соглашения между указанным агентством и высшим исполнительным органом государственной власти Республики Крым.

### «КРЫМ-ТЕРРИТОРИЯ РОССИИ»: ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

• О государственной поддержке в 2014 году развития малого и среднего предпринимательства в Республике Крым и г.Севастополе и внесении изменений в акты Правительства Российской Федерации по вопросам распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства

Постановление Правительства РФ от 26.05.2014 N 482

• О мерах по обеспечению социальных гарантий отдельным категориям граждан Российской Федерации, назначенных (назначаемых) на должности федеральной государственной гражданской службы в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, создаваемые на территориях Республики Крым и г.Севастополя

Указ Президента РФ от 23.05.2014 N 361





## Как оплатить работнику, работающему по сменному графику, выход на работу по производственной необходимости в его выходной день

**Вопрос:** По производственной необходимости работник, работающий по сменному графику, вышел на работу в свой нерабочий день (не суббота, не воскресенье и не праздничный нерабочий день). Оплачивать ли ему этот день, как выходной?

**Ответ:** В случае если сотрудника попросили выйти на работу в день, который не указан в его графике в качестве рабочего, учреждение обязано начислить заработную плату в соответствии с нормами статьи 153 Трудового кодекса РФ, т.е. как за работу в выходной день, не менее чем в двойном размере:

- ➔ сдельщикам — не менее чем по двойным сдельным расценкам;
- ➔ работникам, труд которых оплачивается по дневным и часовым тарифным ставкам, — в размере не менее двойной дневной или часовой тарифной ставки;
- ➔ работникам, получающим оклад (должностной оклад), — в размере не менее одинарной дневной или часовой ставки (части оклада (должностного оклада) за день

или час работы) сверх оклада (должностного оклада), если работа в выходной или нерабочий праздничный день производилась в пределах месячной нормы рабочего времени, и в размере не менее двойной дневной или часовой ставки (части оклада (должностного оклада) за день или час работы) сверх оклада (должностного оклада), если работа производилась сверх месячной нормы рабочего времени.

Либо по желанию работника предоставляется другой день отдыха.

Мальшева М. В., эксперт Линии профессиональной поддержки

## Договор считается незаключенным, если предмет договора полностью не согласован

**Вопрос:** Две организации подписали договор подряда. Согласно условиям договора подрядчик обязался выполнить работы по строительству зданий для детского сада, включая строительство 9 беседок. В технической документации стороны согласовали проект всех зданий и их расположение, кроме двух беседок.

Является ли данный договор заключенным?

**Ответ:** Данный договор является незаключенным, так как предмет договора должен быть согласован во всех его составляющих.

**Обоснование:** В соответствии с пунктом 1 статьи 702 ГК РФ по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

На основании пункта 1 статья 432 ГК РФ договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Как указано в пункте 1 статья 743 ГК РФ, подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ. Договором строительного подряда должны быть определены состав и содержание технической документации.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

В соответствии с пунктом 5 Информационного письма Президиума ВАС РФ от 24.01.2000 N 51 «Обзор практики разрешения споров по договору строительного подряда» договор подряда является заключенным при отсутствии утвержденной в установленном порядке технической документации, если сторонами фактически был определен предмет договора и у сторон не возникло разногласий по этому предмету дого-

вора. То есть в договоре подряда, предметом договора которого является выполнение работ, объем и содержание работ (то есть техническая документация) должны быть согласованы таким образом, чтобы у сторон не возникло разногласий по этому предмету договора.

В данном случае предмет договора фактически не согласован, и в будущем у сторон может возникнуть спор относительно строительства двух оставшихся беседок. Согласование существенных условий договора необходимо для исключения неопределенности в правоотношениях сторон, которые могут возникнуть при несогласовании конкретно всех составляющих предмета договора.

Аналогичная точка зрения содержится и в судебной практике. Так, в Постановлении ФАС Восточно-Сибирского округа от 21.03.2011 N А58-3914/10 суд пришел к выводу о том, что из системного толкования приведенных норм следует, что техническая документация определяет объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, то есть предмет договора строительного подряда является существенным условием, при несогласовании которого договор считается незаключенным.

Такая же позиция отражена в постановлениях ФАС Западно-Сибирского округа от 17.03.2010 N А75-3664/2009, в котором указано, что предмет договора строительного подряда является существенным условием, при отсутствии которого договор считается незаключенным, и ФАС Центрального округа от 27.04.2010 N А68-1184/08.

«Центр методологии бухгалтерского учета и налогообложения» тел.: 8 (495) 984-75-65, info@cmbn.ru



## 8-11 июля

Бизнес-центр Конгресс-отеля «Вега»,  
Москва, Измайловское шоссе, д.71  
ст. метро «Партизанская»  
т.8 (800) 333-88-44, +7  
(812) 331-88-88  
Email: [client@cntiproggress.ru](mailto:client@cntiproggress.ru)  
Сайт [www.cntiproggress.ru](http://www.cntiproggress.ru)

### «Практический курс экспертизы договоров»

#### Семинар

Программа семинара

- ➔ Общий алгоритм экспертизы договора.
  - ➔ Экспертиза договора поставки.
  - ➔ Экспертиза договора аренды недвижимости.
  - ➔ Особенности правовой экспертизы иных договоров, часто встречающихся в хозяйственной деятельности предприятий: продажа недвижимости, подряд, договоры оказания услуг.
  - ➔ Согласование спорных условий договора.
  - ➔ Методика экспертизы договора, предоставленного контрагентом, на предмет защищенности собственных интересов.
- Семинар проводится с использованием кейсов, анализом деловых ситуаций и разбором отдельных задач.

## 15-18 июля

Санкт-Петербург  
В. О., Средний пр-т, д. 36/40  
ст. метро «Василеостровская»  
Тел: 8 (800) 333-88-44,  
+7 (812) 331-88-88  
e-mail: [client@cntiproggress.ru](mailto:client@cntiproggress.ru)  
сайт: <http://www.cntiproggress.ru>

### «Претензионная и исковая работа (с учетом изменений в Гражданском кодексе РФ и Гражданско-процессуальном кодексе РФ)»

#### Семинар

Программа семинара:

- ➔ 1. Изменения Гражданского кодекса РФ в 2013 году как фактор, влияющий на организацию претензионной работы.
- ➔ 2. Претензионная работа: актуальные вопросы практической работы на досудебной стадии.
- ➔ 3. Исковая работа: содержание и этапы исковых работ, стратегия ведения дела в судах.
- ➔ 4. Альтернативные способы разрешения правовых конфликтов.
- ➔ 5. Анализ и обобщение результатов рассмотрения претензий и судебных дел. Специфика работы арбитражных судов. Судебная практика.
- ➔ 6. Участие в принудительном исполнении судебных решений.

## 09-10 июля

г. Москва, Ленинский проспект,  
д.2/1 (Проезд до ст. м.  
«Октябрьская-кольцевая», далее  
– 5 минут пешком).  
Гостиница «Варшава»  
+7 (495) 771-59-27, +7  
(495) 772-91-97  
Email: [info@m-logos.ru](mailto:info@m-logos.ru)  
Сайт: [www.m-logos.ru](http://www.m-logos.ru)

### Гражданско-правовые проблемы строительства

Программа

- ➔ Гражданско-правовые особенности строительства.
- ➔ Гражданско-правовой статус объекта строительства.
- ➔ Договоры, непосредственно направленные на создание объектов недвижимого имущества и приобретения прав на них или изменение объектов недвижимого имущества.
- ➔ Договоры, направленные на приобретение права собственности на новую недвижимую вещь.
- ➔ Договоры публично-правового образования с застройщиком.

